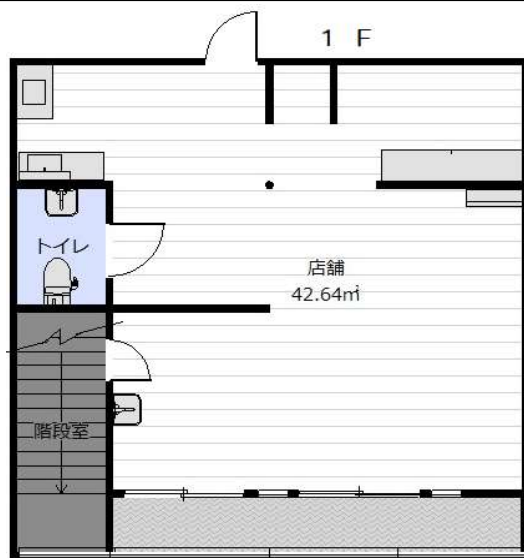
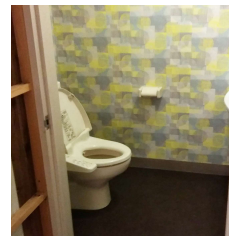


「久慈駅」徒歩3分、中心市街地の1階部分。内外装一部リフォーム済み。嬉しい礼金ゼロ♪



店舗に最適。
リフォーム済
でキレイに
なりました！



ポーチ部分約2坪、
物販やお祭りで活躍
できるかも☆



物件種別	貸店舗・事務所(一部)		
物件名	パティオビル 1F		
賃料／管理費等	55,000円(税込) ／管理費なし		
敷金(保証金)	1ヶ月	礼金	なし
所在地	岩手県久慈市中央4丁目31-1		
交通	JR八戸線・三陸鉄道北リアス線 「久慈駅」 徒歩3分		
専有面積	42.64㎡(12.89坪)		
構造	木造	階建／階	2階建／1階部分
築年月	昭和57年9月		
契約期間	2年	用途地域	商業地域
現況	空室	引渡時期	即時
設備	公共上下水道、エアコン、洗面台、トイレ(専用・シャワートイレ)、流し台、2018.8内装一部リフォーム済(クロス張替、トイレ床張替、内鍵取付)、R3.12外壁リフォーム		
駐車場	なし(近隣¥6,000～/月)		
備考・特記事項	火災保険要加入・保証会社利用可		
仲介手数料	55,000円(消費税込)		

物件のお問合せ・内見申込は…

※図面と現況が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。

取引態様：一般媒介

岩手県知事(1)第2602号

(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員

株式会社 小山組

〒028-0012 岩手県久慈市新井田4-8-6



ku-koyama@koyama-gumi.jp

Tel 0194-52-2555

(お問合せ：企画マネジメント担当 小山)